

Protokoll fra årsmøte

Søndag 07.10 2018 på Huset

Åpning

Leder Kristine Vik åpnet møtet og ønsket alle velkommen.

Ved åpningen mintes årsmøtet de av kolonistene som var gått bort i perioden med 1 minutt stillhet.

Godkjenning av innkalling

Det fremkom ingen merknader til innkalling og dagsorden.

Innkalling og dagsorden godkjent

Konstituering

- Som møteleder ble foreslått Kristine Vik. Ingen motforslag.
- Som referent ble foreslått Hanne M. Mathiesen. Ingen motforslag
- Som tellekorps ble Lorenz Tanner parsell 217 og Susan-Diana Braovac parsell 165 foreslått. Ingen motforslag.
- Til å undertegne protokollen ble Liv Teetma parsell 173 og Nina Marie Førisdal parsell 175 foreslått. Ingen motforslag.

Styrets beretning 2017 / 2018

Styrets leder gjennomgikk beretningen punkt for punkt, åpnet for spørsmål og generell debatt før vedtakelse.

Ingen kommentarer

Årsberetningen ble enstemmig godkjent.

Regnskap 2017 og revisors beretning

Styrets leder tok opp regnskap inklusive revisors beretning.

Spørsmål fra salen:

Hva består linje 4, 3715 kontingent avd2 av?

Dette er den vanlige kontingenten som alle parselleiere betaler årlig inn til hagen

Hvorfor er 3730 Loppemarked og 3920 Div. Inntekter/kafe delt opp i 2 poster, og hva består de forskjellige av?

Vi har kun en VIPPS-konto, og det er ikke alltid de som betaler inn til denne merker eksakt hva pengene går til. Til neste sesong vil vi opprette flere VIPPS-kontoer slik at vi får nøyaktige tall.

Hvor er regnskapet over bruken av infrastrukturpengene som ble samlet inn til Vestveien?
Revisor Berge svarer at alt av utgifter og inntekter er ført inn i regnskapet, se note 23.

Budsjett 2019

Det fremlagte budsjettet ble gjennomgått.

Budsjettet for 2019 ble tatt til orientering.

Innkomne forslag

Antall stemmeberettiget: 72

Forslag 1:

Forslagsstiller: Styret

Prioritering ved salg av hytter.

Forslag om å prioritere å selge 50% av hyttene i 2019 og 2020 til søkere til og med fylte 40 år, og 50% til søkere på den ordinære ventelisten.

Styrets forslag fikk 66 stemmer for, forslaget er vedtatt.

Forslag 2

Forslagsstiller: Styret

Infrastruktur og vedlikeholdsfond

Forslag om å fortsette en ekstra innbetaling til infrastruktur i 10 år fremover. Summen foreslås til 2000kr i året.

Forslaget ikke stemt over

Benkeforslag: Forslag 2a

Forslagsstiller: Atle Omland, parsell 212

Forslag om å fortsette en ekstra innbetaling til infrastruktur i 5 år fremover. Summen foreslås til 4000kr i året.

Omlands forslag fikk 23 stemmer for, 46 stemmer mot, 3 har ikke stemt - forslaget faller.

Benkeforslag: Forslag 2b

Forslagsstiller: Ragnhild Myrdahl, parsell 191

Forslag om å fortsette en ekstra innbetaling til infrastruktur i 5 år fremover. Summen foreslås til 2000kr i året.

Myrdahls forslag fikk 47 stemmer for - forslaget er vedtatt.

Forslag 3

Forslagsstiller: Styret

Forslag om å øke prisen for frikjøp til 500kr timen.

Styrets forslag fikk 49 stemmer for, og 20 stemmer mot, 3 blanke - forslaget er vedtatt.

Forslag 4

Forslagsstiller: Atle Omland, parsell 212

Forslag om å ta hensyn til at hyttenes kulturhistoriske og antikvariske verdier vektlegges i byggeforskriften ved rehabilitering, i takster og i klausuler når hyttene omsettes.

Ragnhild Holm: Det er nedsatt en komite som ser på endringene i byggeforskriftene. Disse vil se på blant annet dette med antikvariske hensyn. Forslagene vil bli tatt opp på årsmøtet i SU til våren.

Omlands forslag ble ikke stemt over, da dette er SU sine byggeregler. Vedtatt at styret tar tak i saken og jobber videre med dette.

Forslag 5

Forslagsstillere: Atle Omland, parsell 212
May B. Langhelle, parsell 235
Aina Skarsethstuen, parsell 253

Forslag om å erstatte begrepet "pliktarbeid" med ett begrep som er mer egnet i dag.

Kristine Vik: I vedtekter og regler brukes begrepet "pliktarbeid", dette må sendes inn som ett forslag til Norsk Kolonihageforbund dersom det skal endres. Vi stemmer derfor over om den muntlige fremstillingen av begrepet.

Omland, Langhelle og Skarsethstuen fikk 15 stemmer for - forslaget faller.

Forslag 6

Forslagsstillere: Atle Omland, parsell 212
May B. Langhelle, parsell 235
Aina Skarsethstuen, parsell 253

Forslag om at det kan vaskes klær i felles vaskemaskiner på søndager, og at lister med booking av vasketider inkluderer søndag.

Omland, Langhelle og Skarsethstuen fikk 50 stemmer for - forslaget er vedtatt.

Forslag 7

Forslagsstillere: Atle Omland, parsell 212
Camilla Eidsten Evensen, parsell 214

Forslag om at styret skal jobbe videre med støyskjermprosjektet, og utarbeide ett forslag som skal fremmes for ekstraordinært årsmøte eller ordinært årsmøte.

Kommentarer fra salen:

Forslag om å plante hekk, bøkehekk har blader hele året.

Flere kommentarer om alternativer til dyrt støygjerde, planting av hekk er gjentakende.

Forslaget til Omland og Evensen fikk 59 stemmer for - forslaget er vedtatt

Fastsettelse av kontingenter og honorarer

Styret foreslår ingen økning av honorarene for 2018

Valg

Ordet ble gitt til valgkomiteen. Walborg Sandvik redegjorde generelt for arbeidet i komiteen og utfordringene med å finne nye kandidater.

Følgende ble valgt:

Leder:	Hanne M. Mathiesen	Mittveien 181	Gjenvalg fra styresekretær
Sekretær:	Monica S. Brun	Mittveien 190	Ny
Kasserer:	Anne B. Stensgård	Mittveien 168	Ny

Styremedlemmer:

Marianne V. Torstad	Plommeveien 200	Gjenvalg
Ida Marie Oftebro	Vestveien 132	Ny

Vararepresentanter:

Lorentz Tanner	Østveien 217	Ny
----------------	--------------	----

Revisor:

Liv Haugen	Plommeveien 195	Ny
------------	-----------------	----

Valgkomité:

Medlem:	Sonja Meek	Velges for 2 år
---------	------------	-----------------

Etter dette blir sammensetningen på styre mv. som følger:

Leder:	Hanne M. Mathiesen	For perioden 2018-2020
Nestleder:	Johnny Aasen	For perioden 2017-2019
Sekretær:	Monica S. Brun	For perioden 2018-2019
Kasserer:	Anne B. Stensgård	For perioden 2018-2020
Styremedlem:	Hans Stormyren	For perioden 2017-2019
Styremedlem:	Berit Synnøve Nilsen	For perioden 2017-2019
Styremedlem:	Marianne V. Torstad	For perioden 2018-2020
Styremedlem:	Ida Marie Oftebro	For perioden 2018-2020
Vararepresentant:	Tom Ovlien	For perioden 2017-2019
Vararepresentant:	Lorenz Tanner	For perioden 2018-2020

Revisorer:

Eirik Berge	For perioden 2017-2019
Liv Haugen	For perioden 2018-2020

Valgkomite 2019:

Bjørn Martinsen	For perioden 2017-2019
Walborg Sandvik	For perioden 2017-2019
Sonja Meek	For perioden 2018-2020

Møtet hevet kl. 1600.

Oslo den 15.10.2018



Liv Teetma



Nina Marie Førisdal