

Protokoll fra årsmøte
Søndag 26. september 2010 på Huset

Åpning og godkjenning av innkalling

Leder Tommy Hansen åpnet møtet og ønsket alle velkommen. Det fremkom ingen merknader til innkalling og dagsorden.

Innkalling og dagsorden godkjent.

Leder ba så forsamlingen reise seg for å minnes de av kolonistene som var gått bort i perioden med 1 minutts stillhet.

Konstituering

- a) Som møteleder ble foreslått Tommy Hansen og Ragnhild Holm: Ingen motforslag.
- b) Som referent ble foreslått Sonja Meek: Ingen motforslag.
- c) Som tellekorps ble hytte nr 130 og 261 foreslått. Ingen motforslag
- d) Til å undertegne protokollen ble Eirik Heyerdahl hytte nr 228 og Rolf Jansen hytte nr 238 foreslått: Ingen motforslag.

Styrets beretning 2009 / 2010

Tommy Hansen gikk gjennom styrets beretning punkt for punkt, åpnet for spørsmål underveis og generell debatt før vedtakelse.

Under den punktvis gjennomgangen ble det spesielt redegjort for TV og internett, da det blir skifte av leverandør fra neste sesong eller tidligst fra årsskiftet. Kontraktsforholdet i dag gjelder mellom Kringsjånnett og den enkelte parsell-leier. Det forventes at Kringsjånnett informerer den enkelte om endringene i avtaleforholdet når det er klart.

Videre ble det orientert om punktet om Infrastruktur, kontraktsinngåelse med Hjellnes Consult som skal prosjektere arbeidet, gjøre nødvendige avtaler med kommunen og foreløpig bistå avdelingen frem til og med kontraktsinngåelse med entreprenør.

Angående salg ble nye parsell-leiere ønsket velkommen og det ble opplyst at ytterligere 5 hytter er lagt ut for salg i år.

Når det gjelder søppel ble parsell-leierne orientert om situasjonen med for liten kapasitet ved flere anledninger i løpet av sesongen. Søppelansvarlig ble berømmet for innsatsen med å holde orden. Parsell-leierne ble på nytt oppfordret til kun å kaste den type avfall i dunkene som de er ment for.

Som et siste punkt ble utfordringene med strømforbruk og riktig avlesing tatt opp. En del er forbedret, men fortsatt er det mye feil på avlesingene noe som gjør arbeidet vanskelig for den som har ansvaret og strømmen dyrere for hver enkelt. Her vil også styret se på muligheter til forbedring.

Følgende hadde ordet: Lars Sandbakken og Jacob Olsen.

Årsberetningen ble enstemmig godkjent.

Regnskap 2009 og revisors beretning

Tommy Hansen gikk gjennom regnskapet og gav utfyllende kommentarer til noen av punktene. Spesielt ble det gjort rede for posten Forskuddsbetalte kostnader på kr. 249.993,- under Omløpsmidler som er ført opp som en eiendel. Revisor mener dette er feil. Forskuddsbetalingen vedrører tidligere årsregnskap og er jordleie for 2006. Det ble henvist til revisors beretning og styret vil i samråd med revisorene rette opp feilen i regnskapet for 2010.

Følgende hadde ordet: Eirik Berge og Jacob Olsen.

Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Budsjett 2011

Tommy Hansen redegjorde for budsjettet. Spesielt ble postene Renovering av huset og Investering i avfallssystem nærmere belyst. Med bakgrunn i denne sesongens utfordringer med for liten kapasitet for søppel, mener styret det vil være hensiktsmessig å investere i et nytt søppelhåndteringssystem – såkalte "søppelmuffin" som graves halvveis ned i bakken - samtidig med at anleggsarbeidene med infrastruktur foregår i området. Når den blir effektivert vil være avhengig av når anleggsarbeidene med infrastruktur foregår i dette området.

Videre ble det opplyst at det vil bli satt opp et eget regnskap som viser inntekter og utgifter for infrastrukturprosjektet i 2011.

Følgende hadde ordet: Ragnhild Myrdal, Anette Hoff, Jacob Olsen, Eline Oftedal, Rolf Jansen og Marianne Eidal.

Følgende innspill kom opp:

Hva med søppelløsningen som avdeling 4 har anskaffet, kan det være en løsning for oss. Kan det være mulighet for at en gruppe påtar seg å levere avfallssekker med hageavfall, bygningsavfall etc. på et renovasjonsanlegg for en fast pris betalt av den enkelte som leverer sekker og at inntektene går til avdelingen. Bli det tilrettelagt for kildesortering ved investering i nytt avfallshåndteringssystem. Er det tilstrekkelig budsjettet for renovering av Huset. Synliggjøring av innestående midler til infrastruktur. Avvik i budsjett på betalt kontingent krets 2009 og budsjettet 2011. Forslag om å rive kledning på Huset på dugnad. Arven fra Lauritsen – hvordan disponeres den.

Tommy viste i noen tilfeller til innledningen om budsjettet og lovte videre å vurdere de ulike innspillene.

Årsmøtet gav deretter sin tilslutning til foreslått budsjett for 2011.

Innkomne forslag

Til årsmøtet fremmet styret følgende forslag:

Øvre grense for takst på hytte i Solvang avdeling 2 reguleres opp til kr. 290.000,-

Øvre grense for hageparsell settes til kr 50.000,-

Vedtak: Forslaget enstemmig godkjent. Forslaget videresendes for behandling på årsmøte i Oslo krets av Norsk Kolonihageforbund

Fastsettelse av kontingenter og honorarer

Styret hadde ingen forslag om endringer og satsene for 2010 videreføres derfor uendret i 2011

Valg

Valgkomiteens innstilling var utsendt sammen med årsmøtedokumentene.

Leder Tommy Hansen foreslo følgende voteringsmåte: Leder velges i separat valg.

De øvrige styremedlemmer og varamedlem velges samtidig. Revisor og valgkomite velges separat.

Leder: Valgkomiteens forslag Tommy Hansen (gjenvalg).

Ingen motkandidater. Valgt ved akklamasjon.

Valgkomiteens forslag på hhv styrerepresentanter og vararepresentant:

Kristin Løftingsmo (gjenvalg) 2 år

Liv Teetma (gjenvalg) 2 år

Jonny Aasen (ny) 2 år

Anne Bergh (ny) 2 år

Ingen motkandidater. Alle valgt ved akklamasjon.

Valgkomiteens forslag på revisor:

Kari Fossum (gjenvalg) 2 år.

Ingen motkandidater. Valgt ved akklamasjon.

Styret hadde fremmet følgende forslag til valgkomite:

Leder: Gerd Løwer

Medlem: Rannveig Berg

Ingen motkandidater. Begge valgt ved akklamasjon.

Valgkomiteen foreslo videre at fungerende styremedlem Hans Stormyren ble valgt som kasserer for 1 år.

Ingen motkandidater. Valgt ved akklamasjon.

Etter dette blir sammensetningen på styre mv. som følger:

Leder: Tommy Hansen for perioden 2010 - 2012

Nestleder: Ragnhild Holm for perioden 2009 - 2011

Sekretær: Sonja Meek for perioden 2009 - 2011

Kasserer: Hans Stormyren for perioden 2009 - 2011

Styremedlem: Kristin Løftingsmo for perioden 2010 - 2012

Styremedlem: Liv Teetma for perioden 2010 - 2012

Styremedlem: Bjørn Martinsen for perioden 2009 - 2011

Styremedlem: Jonny Aasen for perioden 2010 - 2012

Varamedlem: Anne Bergh for perioden 2010 - 2012

Varamedlem: Jan Erik Aasen for perioden 2009 - 2011

Revisorer:

Kari Fossum for perioden 2010 - 2012

Eirik Berge for perioden 2009 - 2011

Valgkomite:


Leder: Gerd Løwer

Medlem: Jan Magraff

Medlem: Rannveig Berg

Møtet hevet kl 15.20.

Oslo den 9. oktober 2010



Eirik Heyerdahl



Rolf Jansen