

**Protokoll fra årsmøte**

Søndag 22. september 2013 på Huset

---

**Åpning og godkjenning av innkalling**

Nestleder Kjersti Hornslien åpnet møtet og ønsket alle velkommen.

Det fremkom ingen merknader til innkalling og dagsorden.

Innkalling og dagsorden godkjent.

Leder ba så forsamlingen reise seg for å minnes de av kolonistene som var gått bort i perioden med 1 minutts stillhet.

**Konstituering**

- a. Som møteleder ble foreslått Kjersti Hornslien i fellesskap med Sonja Meek: Ingen motforslag.
- b. Som referent ble foreslått Sonja Meek: Ingen motforslag.
- c. Som tellekorps ble Valborg Sandvik hytte nr. 261 og Hanne Marit Medlien hytte nr. 232 foreslått.  
Ingen motforslag
- d. Til å undertegne protokollen ble Helle Benedikte Berg hytte nr. 233 og Anne Britt Stensgård hytte nr. 168 foreslått: Ingen motforslag.

**Styrets beretning 2012 / 2013**

Styrets nestleder gikk gjennom styrets beretning punkt for punkt, åpnet for spørsmål og generell debatt før vedtakelse.

Under den punktvis gjennomgangen av beretningen ble følgende tatt opp

Parkering:

- Muligheter for tildeling av parkeringsoblat i vinterhalvåret for de som har fast plass

Infrastruktur:

Det ble deretter stilt spørsmål om arbeidene med infrastruktur og forhold knyttet till ferdigstillelsen av fase 1.

- Fremdrift for gjenstående slik at parsell-leiere pr i dag som har deltatt i innskuddene kan nyte godt av det det innebærer.
- Økonomi
- Forsere innbetalingene
- Spørsmål om lånefinansiering
- Utbedret vei og høyere hastighet i Vestveien

Tommy Hansen som har hatt ansvaret for oppfølgingen redegjorde for ulike forhold:

- Sluttbefaring er foretatt, noen forhold vil bli utbedret
- Overskridelse av kontraktsum skyldes i hovedsak tre forhold
  - Masser inn og masser ut var ikke fastpriset i kontrakten
  - Endrede krav ved tilknytning til kommunalt anlegg var fordyrende
  - Utbedringene i Solsvingen ble mer omfattende enn planlagt, men resulterer også i reduksjon på arbeider med tilstøtende fase.

Forsamlingen ble gjort oppmerksomme på at lånefinansiering ikke er mulig, vi har ingen panterett. De øvrige punktene omhandlende infrastruktur overlates til det nye styret å vurdere.

Orden bruk og stell:

- Forslag om å leie ut ubebodde parseller til søkere på venteliste
- Nedfallsfrukt – kontakte Epleslang AS
- Uasfaltert område på lekeplassen – utfordringer for plenklipping
- Ønske om fadderordning for nye parsell-leiere

Det ble redegjort for vedtektsbestemmelser mht. utleie samt at styret ikke har noen rett til å leie ut annen leiers hytte og parsell.

De øvrige punktene overlates det nye styret.

Årsberetningen ble enstemmig godkjent.

### **Regnskap 2013 og revisors beretning**

Styrets nestleder tok opp regnskapet kasserer gav utfyllende kommentarer og svar til noen av punktene og spørsmålene.

Årsregnskapet med revisors beretning ble enstemmig godkjent.

### **Budsjett 2014**

Det fremlagte budsjettet ble gjennomgått. Det ble påpekt at fjorårets kontingentforhøyelse ikke fremkom i oppsatt budsjett for 2014.

Budsjettet for 2014 godkjent med ovennevnte merknad.

### **Innkomne forslag**

Forslag 1

Forslagsstillere:  
 Kristin Løftingsmo, hytte 171  
 Anette Hoff, hytte 130  
 Anne Bergh, hytte 153

Forslag om valgbarhet

Styret på Solvang skal speile sammensetningen i hagen og bestå av en blanding av nye og gamle, kvinner og menn, yngre og eldre kolonister. For å få sikre fornyelse og kontinuitet foreslår vi at Solvang avdeling 2 vedtar en intern retningslinje, der tillitsvalgte i styret kan ta gjenvalg slik at man kan sitte i styret sammenhengende i 3 perioder, dvs. inntil 6 år. Det vil ikke være noe til hinder for at en kolonist som går ut etter 6 år, velges igjen etter 2 år utenfor styret.

### Forslag til vedtakstekst:

Alle kolonister er valgbare til styret i Solvang avdeling 2 og kan gjenvelges til verv i styret i inntil 3 sammenhengende perioder, dvs. inntil 6 år. En kolonist som går ut etter 6 år, vil igjen kunne stille til valg etter 2 år utenfor styret.

Styret kan ikke støtte forslaget.

Dette kan ikke innføres som en intern regel for Solvang avdeling 2 isolert. Valg reguleres i sin helhet av vedtektene og må i tilfelle vedtas av Landsmøtet i Norsk kolonihageforbund. Å innføre dette som en intern regel vil derfor bety vedtektsbrudd.

### Styrets innstilling tatt til etterretning.

#### Forslag 2

Det foreslås å indeksregulere kontingenten til Solvang avdeling 2 årlig. Første gang fra 1. januar 2014.

Kontingenten skal dekke drift og vedlikehold av alt som forvaltes til fellesskapets beste i hagen vår. I tråd med prisstigning stiger også prisene på det som er nødvendig for å ivareta driften og vedlikeholdet. Ved å årlig kunne foreta en indeksregulering av kontingenten vil vi på en bedre måte kunne dekke opp for prisstigningen.

Det er kun snakk om å indeksregulere kontingent-andelen av den faste innbetalingen.

(Månedsbeløpet i kontingent er kr 300,-.)

Jordleie og vannavgift indeksreguleres etter tidligere vedtak.

Andelen til infrastruktur foreslås ikke indeksregulert.

Forslaget enstemmig vedtatt. Kontingenten justeres årlig, første gang fra 1. januar 2014, i hht. KPI.

### **Fastsettelse av kontingenter og honorarer**

Styret foreslår ingen økning av honorarene for 2014. Økning av kontingent henvises til foregående forslag med vedtak.

### **Valg**

Ordet ble gitt til valgkomiteens leder Kristin Løftingsmo som kort for innstillingen.

Dirigenten fastslo at det kreves særskilt valg på nestleder og foreslo at det ble gjennomført for samtlige samtidig som nye kandidater foreslått til styret fikk anledning til å presentere seg. Dette gav årsmøtet sin tilslutning til.

Det fremkom ingen forslag på motkandidater og følgende ble valgt:

Nestleder:	Ingvill Henmo,	hytte 160
Sekretær:	Sonja Meek,	hytte 246 (gjenvalg)
Styremedlem:	Bjørn Martinsen,	hytte 213 (gjenvalg)
Styremedlem:	Anne Bruflot,	hytte 211
Varamedlem:	Amadou Jobe,	hytte 120
Revisor:	Eirik Berge,	hytte 156 (gjenvalg)

Styrets forslag til valgkomite:

Medlem: Jan Erik Aasen. velges for 2 år  
Medlem: Anette Hoff: gjenvelges for 1 år

**Etter dette blir sammensetningen på styre mv. som følger:**

Leder:	Kristine Vik	for perioden 2012 - 2014
Nestleder:	Ingvill Henmo	for perioden 2013 - 2015
Kasserer:	Hans Stormyren	for perioden 2012 - 2014
Sekretær:	Sonja Meek	for perioden 2013 - 2015
Styremedlem:	Liv Teetma	for perioden 2012 - 2014
Styremedlem:	Bjørn Martinsen	for perioden 2013 - 2015
Styremedlem:	Trond Taxt	for perioden 2012 - 2014
Styremedlem:	Anne Bruflot	for perioden 2013 - 2015
Varamedlem:	Marianne Voss Torstad	for perioden 2012 - 2014
Varamedlem:	Amadou Jobe	for perioden 2013 - 2015

Revisorer:

Kari Fossum	for perioden 2012 - 2014
Eirik Berge	for perioden 2013 - 2015

Valgkomite 2014

Leder:	Kristin Løftingsmo	2012 - 2014
Medlem:	Jan Erik Aasen	2013 - 2015
Medlem:	Anette Hoff	2013 - 2014

Møtet hevet kl 15.15.

Oslo den 25. september 2012

  
Anne Britt Stensgård

  
Helle Benedikte Berg