Solvang kolonihager
Avdeling 2

Protokoll fra årsmøte

Søndag 27.04.2025 kl. 14.00 på Overhuset

Åpning

Leder Hanne Mathiesen åpnet møtet og ønsket velkommen.

Marianne snakket om Gerd Løwer i parsell 189, som har gått bort, og årsmøtet mintes kolonister som har gått bort med et minutts stillhet

Godkjenning av innkalling

Det fremkom ingen merknader til innkalling og dagsorden.

Antall stemmeberettigede: 79, inkludert 3 fullmakter.

Innkalling og dagsorden godkjent.

Konstituering

a) Som møteleder ble foreslått Hanne M. Mathiesen. Ingen motforslag.
b) Som referent ble foreslått Elisabeth Holst-Hagedal. Ingen motforslag
c) Som tellekorps ble Hans Stormyren parsell 123 og Katrine Letting parsell 179 valgt.
d) Til å undertegne protokollen Kristine Vik parsell 231 og Lars Sandbakken parsell 219 valgt.

Styrets beretning 2024/2025

Møteleder presenterte styret og gjennomgikk beretningen punkt for punkt, åpnet for spørsmål og generell debatt.

Følgende ble nevnt særskilt:

Vestveien.

Fellesarbeid:
Det er sendt ut liste til alle kolonistene som viser hvilke fellesarbeidsgrupper de enkelte hyttene er tilknyttet. De er en utfordring for hagen at så mange har fritak. Dette kan medføre at fellesutgiftene må økes for å dekke kostnader ved leie av bistand.

Hjertestarter:
Det er anskaffet hjertestarter og den skal bli montert på Underhuset. Det ble stilt spørsmål fra salen om det kunne holdes kurs i bruk av denne. Ifølge Marianne har man valgt en helautomatisk hjertestarter. Ingunn Vold Johansen parsell 237 fortalte at hun var sertifisert kursholder og tilbød

seg å holde kurs.

Bostedsbevis:
Det er fortsatt noen som ikke har sendt inn bostedsbevis. Dette må gjøres nå.

Salg og overdragelser
Nye kolonister ble ønsket velkommen

Regnskap
Byggforvaltning sa opp avtalen med oss, og fra 01.03.25, og hagen da måtte finne nytt regnskapsfirma. Dette kommer til å medføre en del ekstraarbeid for styret i en overgangsperiode. Regninger fra og med mars, kommer når ting er på plass. Alle kolonistene vil nå bli faktuert månedlig.

Styret ber om at man venter med å betale til man mottar faktura.

Det nye regnskapsfirmaet er kun et regnskapsfirma, ikke en forretningsfører, så henvendelser om fakturaer mm skal nå sendes til styret og ikke regnskapsførerfirmaet.

Fellesstyret
Fellesstyret fakturerer for vann, strøm og jordleie.

Oslokretsen
Oslokretsen er en sammenslutning av alle kolonihagene i Oslo. De gjennomfører kurs for styrer og kolonihager, og kolonihagene kan søke penger fra deres fond.

Kontrakten med Oslo kommune løper ut i juni 2025. Eiendoms- og byfornyelsesetaten (EBY) tilbød (med forbehold om politisk godkjenning) alle kolonihagene i Oslo videreføring av avtalen med nye 25 år. Avalen er signert av kolonihagene og EBY, men er foreløpig ikke politisk behandlet.

Kafedrift
Solvanghjørnet Kafe gjør det veldig bra, og har mye spennende planer for sesongen

Solvangdagene
Solvangdagene 2024 hadde rekordomsetning og deltagelse. Erlend Krokan har vært avdelingens representant, men nå trenger vi en ny.

Årsberetningen ble godkjent.

Regnskap 2024 og revisors beretning

Spørsmål fra salen om hva som har vært mest overraskende med regnskapet, og styret svarte Vestveien og underhuset.

Det framlagte regnskapet for 2024 ble godkjent av årsmøtet.

Budsjettet for 2025 ble tatt til orientering.

KV

Innkomne forslag - Ingen

Fastsettelse av kontingenter og honorarer

Styret foreslår ingen økning av honorarene for 2025.
Kontingenten pr parsell har økt med 2,7 % fra januar 2025

Årsmøtet tok dette til orientering.

Valg

Ordet ble gitt til valgkomiteen som takket styret som har sittet det siste året og særlig de tre som nå sluttet etter mange år.

Det er ikke så enkelt å få skaffet nok kandidater og de ba om at man begynte å tenke på hva man kunne stille som for neste år, og gjerne gi beskjed til valgkomitéen så snart som mulig.

Valgkomiteens innstilling for perioden 2025-2027

Styret:

Tommy Hansen, styreleder, Vestre Dal 166 (2025-2027) **Valgt ved akklamasjon.**

Margrete Raaum, nestleder Plommeveien 206 (2024-2026) Ikke på valg.

Elisabeth Holst-Hagedal, sekretær, Plommeveien 202 (2024-2026) Ikke på velg

Ida Oftebro, kasserer, Vestveien 132 (2025-2027) **Valgt ved akklamasjon**.

Anne Karin Lundeby, Vestre Dal 161 (2024-2026) Ikke på valg

Lorenz Tanner, styremedlem, Østveien 217 (2024-2026) Ikke på valg

Anne-Lise Ryel, styremedlem, Plommeveien 212 (2025-2027) **Valgt ved akklamasjon**.

Jan Olav Sørdal, styremedlem, Østveien 207 (2025-2027) **Valgt ved akklamasjon**.

Arve Larsen, varamedlem, Vestveien 134 (2024-2026) Ikke på valg

Arve Larsen kommer til å selge i løpet av året og Tonje Misund-Asphaug Vestre Dal 154 stilte til valg som nytt varamedlem for perioden 2025-2027. **Valgt ved akklamasjon.**

KV

Salgskomiteen:

Marianne Voss Torstad, Østveien 230 (2024-2026) Ikke på valg.

Astrid Solem, Vestveien 140 (2025-2027) **Valgt ved akklamasjon.**

Mari Haug, Vestveien 139 (2024-2026) Ikke på valg

Byggekomiteen:
Eirik Strand, Mittveien 170 (2025-2027) **Valgt ved akklamasjon**.

Magnus Tveitan, Vestveien 148 (2024-2026) Ikke på valg

Marlene Wilhelmina Hamza-Winter, Østre dal 248 (2025-2026) **Valgt ved akklamasjon**.

Eskil Rognehaug Plommeveien 204 (2025-2027) **Valgt ved akklamasjon**.

Ordenskomiteen:

Halvor Lea, Plommeveien 259 (2024-2026) Ikke på valg

Sara Ma Horverak, Vestveien 127 (2025-2027 **Valgt ved akklamasjon**.

Revisorer:
Henrik Selmer, Pliktveien 239 (2025-2027) **Valgt ved akklamasjon**.

Maria Agøy Sand Østveien 225 (2024-2026) Ikke på valg

Valgkomitéen
Styrets innstilling:
Anne Fredrikstad, Vestveien 138 (2025-2027) **Valgt ved akklamasjon.**

Stein Morgen Misund-Aspehaug, Vestre Dal vei 154 (2024-2026) Ikke på valg

Aksel Korbøl, Plommeveien 214 (2024-2026) Ikke på valg

Komitemedlemmer og styremedlemmer som fratrer sine verv ble takket av.

Møtet hevet kl. 1500.
Oslo den 27.04.2025

KVik

Kristine Vik, parsell 231

Lars Sandbakken

Lars Sandbakken, parsell 219