

Vårbrev 2019

Solvang kolonihager avdeling 2

Kalender

Frister til innsending til byggekomiteens møter: 15. april, 15. juni og 1. september.

Frist for å melde fra for hyttesalg: 1. mai.

Frist for strømavlesning: 15. august

Følg også med på oppslagstavla, Facebook eller nettsida for å finne tidspunkter for kvistbil, loppemarked, eplepressing, Barnas dag, planteloppis, loppemarked og annet. Der vil også datoer for fellesplikt komme utover i sesongen.

www.solvang2.no

www.facebook.com/solvang2

Kontakt:

Alle henvendelser til styret og komiteer: solvang2@kolonihager.no

Styret har kontortid på felleshuset ved lekeplassen fra kl. 17.30-18.00 på utvalgte datoer. Se oppslag på nettsiden eller på felleshuset.

Besøksadresse: Solvang Kolonihager 2002, 0875 Oslo

Styrets postadresse: Solvang kolonihager avdeling 2, Postboks 3960 – Ullevål Stadion, 0805 Oslo

Ansvarlige for vårbrevet: Tom Ovlien, Ida Oftebro og Ingvill Henmo.

Styret 2018/2019:

Hanne Mathiesen, leder (parsell 181)

Johnny Aasen, nestleder (parsell 221)

Monica S. Brun, sekretær (parsell 190)

Anne B. Stensgård, kasserer (parsell 168)

Hans Stormyren, styremedlem (parsell 123)

Marianne Voss Torstad, styremedlem (parsell 200)

Ida Oftebro, styremedlem (parsell 132)

Berit Synnøve Nilsen, styremedlem (parsell 199)

Lorenz Tanner, varamedlem (parsell 217)

Tom Ovlien, varamedlem (parsell 145)

Øvrige verv:

Representant Samarbeidsutvalget (SU): Ida Oftebro

Leder i Norsk kolonihageforbund: Johnny Aasen

Representant krets: Marianne Voss Torstad

Profileringsgruppe med fokus på aktivitet i kolonihagene i Oslo: Sten Morten Asphaug-Misund (parsell 154) og Marianne Voss Torstad (parsell 200)

Valgkomiteen: Walborg Sandvik (parsell 261), Bjørn Martinsen (parsell 213) og Sonja Meek (parsell 246)

Revisor: Eirik Berge (parsell 156) og Liv Haugen (parsell 195)



Velkommen til en ny sesong i Solvang 2

Sola titter frem, fuglene kvitrer, gatene feies; våren er endelig i anmarsj og kolonihagen våkner til liv igjen. Det er en deilig følelse å kjenne at vi går en varmere tid i møte.

To store synlige løft har blitt gjort siden forrige sesong, vi har fått nytt søppelsystem og salen på Huset har blitt pusset opp. Vi jobber stadig med prosjekter kolonistene våre kan få glede av.

Denne sesongen kan vi også by på blant annet kafédrift, eplepressing, loppemarked og de populære Solvangdagene og Solvangløpet. Dette er alle viktige bidrag til å vise kolonistene og andre som kommer utenfra hvilken oase vi er så heldige å få være en del av. Vi ønsker å bety noe for nærmiljøet og inviterer til samarbeid med lag og foreninger. Disse blir viktige støttespillere med tanke på kontraktsforhandlingene i 2023.

Kolonihagen er en grønn lunge i Oslos hovedstad som vi må verne om og ta vare på. Det betyr å vedlikeholde hytter, hager og fellesområder slik at vi fremstår som et friskt pust i storbyens stress og mas. Mange vet ikke at det finnes kolonihager i Oslo og at alle er velkomne. Inviter familie og venner, og fortell dem om hagens aktiviteter. På denne måten blir vi mer synlige for alle.

Velkommen til en ny og innholdsrik sesong i kolonihagen.

Styret



Vil du bli med i aktivitetsgruppe?

I 2023 starter forhandlingene for å fornye kontrakten for de neste 25 årene med Oslo kommune. Oslokretsen har derfor opprettet to profileringsgrupper, en som jobber mot politikere og offentlige etater, og en som skal koordinere, inspirere og styrke samholdet mellom Oslos ni kolonihager fram til kontraktsforhandlingene.

Aktivitetsgruppen består av representanter fra flere av kolonihagene i Oslo. Sten Morten Asphaug-Misund (parsell 154) deltar fra vår hage og Marianne Voss Torstad (parsell 200) deltar som kretsstyrets representant.

Aktivitetsgruppen skal skaffe støttespillere ved å spre viktig kunnskap til befolkningen om kolonihagenes miljømessige grønne betydning, og ved samarbeid med ulike organisasjoner, institusjoner, lag, foreninger, lokalpolitikere og nærmiljøet, og skape aktivitet i egen hage.

Det vil bli opprettet en felles kalender på Oslokretsens hjemmeside hvor alle kolonihagene kan melde inn sine åpne arrangementer.

Vi ønsker også å ha en aktivitetsgruppe internt i vår egen avdeling på Solvang 2 for å skape aktivitet i egen hage. Hvis du kan tenke deg å være med, ta kontakt med Marianne Voss Torstad (parsell 200) tlf.: 924 12 023 eller solvang2@kolonihager.no.



Solvang 2 får egne birøktere

I fjor var det ikke aktivitet i bikubene på Solvang 2. Nå har frivillige kolonister tatt på seg å få liv i kubene igjen. Det er godt nytt for frukttrær og bærbusker på avdelingen.

May B. Langhelle og Atle Omland har tatt birøkterkurs på eget initiativ, og er i dialog med birøktere på de andre Solvang-avdelingene. I løpet av sommeren en gang skal May og Atle få biene på plass i kubene.

Hagen har ingen kostnader til drift av kubene. Kolonister som vil støtte prosjektet kan snakke med Atle og May, eller kjøpe honningen som etter hvert vil komme til salgs i søndagskaféen.

Fotokonkurranse

Vi har brukt våren til å pusse opp salen på felleshuset vårt med bl.a. nytt eikegulv, nymalte vegger, tak og scene. Utover sommeren vil også andre deler pusses opp.

Vi vil gjerne friske opp veggene i fest- møtelokalet vårt enda mer og vil derfor pryde veggene med store fotografier fra livet i kolonihagen. For å få til det, behøver vi bidrag fra kolonister og andre som liker å fotografere. Vi arrangerer derfor en fotokonkurranse denne sommeren, der vinnerne kåres 1. september. Vilkårene er:

1. Bildene skal vise livet i kolonihagen (mer enn blomsterbilder)
2. Avdelingen kan bruke samtlige tilsendte bidrag som vi ønsker
3. Premiene vil være ulike produkter fra hagen
4. Alle ferdige foto skal ha tilstrekkelig oppløsning til å kunne forstørres til minimum 70 cm høyde
5. Utvalgte bilder signeres av fotografen

Bildene som brukes vil bli forstørret, spent på lerret eller rammet inn, eventuelt med glass.

Frist for tilsendte bidrag: 1. september 2019. Send som vedlegg til tomovlien@icloud.com. Jury: Torhild Jensen, Hans Stormyren, Ida Oftebro og Tom Ovlien

Kafeen

Kafeen på Solvang 2 holder åpent hver søndag i juni, juli og august kl. 12.00 - 15.00. Her selges deilige vafler, boller, kaker og karbonadesmørbrød til kolonister og besøkende. De som ønsker arbeid i kafeen som fast pliktarbeid kan melde seg i etterkant av vårmøtet.

Huset

Forsamlingshuset øverst i Plommeveien har en stor festsal med byens beste utsikt. Både kolonister og andre har anledning til å leie Huset til arrangementer. Mer detaljert informasjon om vilkår og priser ligger på nettsiden vår.

Kvistbilen

Kvistbilen kommer til avdeling 2 disse tidspunktene:
4. mai kl. 11.15-13-15
3. juni kl. 17-18
1. juli kl. 17-18
19. august kl. 17-18
16. september kl. 17-18
14. oktober 18.15-19.15

Bli med i koret

Solvangkoret starter opp igjen den 7.mai fra 19 til 20.30 på Huset til avdeling 3. Du trenger ikke korerfaring. Koret er cirka 20 nå, og vil gjerne få inn flere. Det har holdt på i 2 år og er et kor for hele Solvang. Bli med! Dirigenten heter Aud Søyland. Kontaktperson er Cecilie Pettersen tlf.: 98012349.



Nyttige kurs fra miljøhovedstaden Oslo

Europakommisjonen har kåret Oslo til årets miljøhovedstad og byen har et omfangsrikt program med ulike miljøaktiviteter. Noe av det kan være relevant og interessant for deg som kolonist. Hvordan lage din egen blomstereng, humlevandring, plantebyttemarked og villblomstvandring, kurs i matjordutvikling og mye annet finner du i det omfangsrike programmet.

Urban fortetting og regnvær gjør byer mer utsatt for overvann og i verste fall oversvømmelser. Som følge av klimaendringer kan vi også forvente oftere og kraftigere styrtregn. Våre driftige naboer på Sogn hagekoloni har gående et prosjekt for å finne gode løsninger for å håndtere overvann, og er i ferd med å bli en åpen læringslab og inspirasjonshage for blågrønne løsninger. I samarbeid med forskingsinstitutter og Oslo kommune er det etablert flere ulike tiltak i kolonihagen. Søndag 16. juni har Sogn åpen dag der du kan lære om løsninger for overvannshåndtering i kolonihagen.

Finn hele programmet på miljøhovedstad.no.



Fra Losæter, parsellhagene i Bjørvika.Foto: Hampus Lundgren, #miljøhovedstaden 2019. Les om Losæter parsellhager på loseter.no.

Ekeberghyttene kan bli nye kolonihager



I sydenden av Ekebergsletta ved foten av Brannfjell ligger 18 hytter eid av Oslo kommune. Nå kan de bli Oslos første nye kolonihage på over 50 år. Hyttene ble opprinnelig satt opp av Sanitetsforeningen, for å brukes av tuberkulosepasienter som trengte å komme seg vekk fra forurensningen i indre by.

Hyttene har varierende standard og vedlikeholdsgrad. Størrelsen varierer fra 12 til 35 kvadratmeter. Oslokretsens ledelse har vært i dialog med kommunen, og er positive til at hyttene kan bli et tilskudd til Oslos kolonihager. Forslaget er foreløpig ikke behandlet politisk.

Vil du bidra til Evas prosjekt?

I 2020 er Solvang avdeling 2 90 år. I den anledning har Eva Stormyren tenkt å lage et hefte med fortellinger fra kolonister, og er på utkikk etter flere bidrag:
«Jeg ber dere om å skrive om deres opplevelser, helt fra dere sto på venteliste (hvor lenge dere sto) og til dere fikk hytte. Hvilken forfatning hytta/parsell var i ved kjøp, hva dere har gjort med hytta/ parsellen. Fant dere noen interessante planter? Gjengrodde heller?
I det hele tatt, skriv og fortell, gjerne på en humoristisk måte om frustrasjoner, slitet, irritasjoner, ja, om alt som kan være artig å lese for andre. Har du deltatt i komite- eller styrearbeid, så ta med det også. Har du *før og nå bilder* hadde det vært artig å se.»
Eva har allerede noen bidrag, men vil gjerne ha mange flere. Send bidraget på e-post til evahedvigstormyren@gmail.com i løpet av sesongen. **Siste frist er 31.10.19.**
Underskriv med navn og hyttenummer. Har du ikke pc, skriv for hånd og legg arket i konvolutt i Evas postkasse, Vestveien 123.



Cecilie Gloseth og Gunhild Nohre-Walldén med banneret.

Solvangdagene 31. august og 1. september: Jubileumsår og miljøhovedstad

— I år feirer avdeling 1 hele 90 år som kolonihage, noe som blir en viktig del av årets Solvangdager, forteller Erland Kroken (hytte 143) i prosjektgruppa for hagedagene.

Foruten jubileumsfesten avdeling 1 vil holde, vil det bli mange liknende aktiviteter som i fjor. Prosjektgruppa har hatt to møter, og ikke alle detaljer er klare ennå, men det viktigste er på plass. — Det blir loppemarkeder på både avdeling 2 og 4. Begge avdelinger vil også ha kafédrift. Avdeling 5 vil stille ut kunst og håndverk for salg. På avdeling 3 vil det foregå salg av stauder og annet grønt.

Høner, Bonsai og bier

Nytt av året er imidlertid at prosjektgruppa ønsker invitere kolonister som driver prosjekter som birøkting, hønsehold, kompostering og annet til demonstrasjon av hva de holder på med på egen parsell. — Flere driver med hønsehold, på avdeling 3 utvikler en kolonist Bonsai-trær, og noen har andre hageaktiviteter de kan demonstrere overfor besøkende. Innen Oslos grenser er det jo dette kolonihagenes egenart; vi driver med urbant landbruk, sier Erland. — Ellers er vi åpne for ulike private, inntektsbringende aktiviteter også, bare det er koordinert med oss og din egen avdeling.

Del av miljøhovedstaden

Solvangdagene vil i år bli markedsført sterkere enn tidligere. Det er søkt om å bruke Oslos stempel som miljøhovedstad i en egen logo, siden vi jo inngår som



Erland Kroken og Marianne Borgen under Solvangdagene i 2018.

del av den viktige rollen for Oslo i 2019. — Vi vil være tidlig ute med å invitere bydelene, ulike foreninger og tiltak. Dessuten har vi nå fått litt penger av avdelingene til å markedsføre oss i lokale nettaviser, sier Erlend.

— Blir det kjendiser, underholdning?

— Foreløpig har vi ikke det på plass, men vi ønsker oss jo det. Vi vil jo gjerne løfte Solvangdagene enda litt opp fra fjorårets godt besøkte suksess, avslutter Erland Kroken.

Vil du bidra med noe, kan du kontakte Erland Kroken:

Tlf.: 909 93 665

Epost: erland.kroken@norskluftambulanse.no

Ny vår for kolonihagene:
Fra ren nødvendighet til ren, grønn vekst

Grønne parseller for byens beboere har en flere hundre år gammel historie i Europa. Som matauk for fattige familier og friluft til unger i trangbodde bygårder, har kolonihagene utviklet seg fra nødvendighet til nyttig, grønn glede. I dag inngår vern og utvikling av nye grønne parseller i et økende antall europeiske byers planer for grønn vekst, også med økende oppmerksomhet fra EU som har utviklet en egen grønn urbaniseringsstrategi.



For 100 år siden var felles oppdyrking av grønnsaksparseller utenfor engelske storbyer en moderne trend.

Parseller i Europa

Tyskland 1,4 millioner enkeltparseller med og uten hytte

Storbritannia 330 000

Nederland 240 000

Danmark 62 000

Sverige 51 000

Belgia 42 000

Østerrike 38 000

Sveits 27 000

Frankrike 26 000

Finland 5 000

Norge 2 000

Malta 50

70 prosent av Europas befolkning bor i byer. I EU har den økende politiske bevisstheten om miljø og balansert, bærekraftig vekst derfor resultert i en strategi for å styrke det biologiske mangfoldet og tilbakeføre minst 15 prosent av det europeiske økosystemets forringelse innen 2020 gjennom «grønn infrastruktur», altså flere grønne områder i byene. EU peker særlig på de nordiske landene som områder der slik grønn infrastruktur i byene bør styrkes gjennom å beholde og beskytte allerede eksisterende grønne, urbane områder (Espon EU, 2018: «Territorial potentials for green infrastructure», side 4 i dokumentet fra arbeidsgruppen i EU som også Norge finansierer).

Digger movement

Selv om betydningen av grønne lunger i byene for miljøet forstås annerledes sterkere i dag, er bevisstheten om å balansere befolkningstette områder med friarealer og sikre tilgang til grønn matauk ikke av ny dato. Allerede under romerriket skal de første felles områdene av grønnsaksparseller utenfor bymurene ha blitt til. Som en europeisk sosial bevegelse for byboeres behov for egen grønnsaksdyrking regnes parsellbevegelsen å ha startet alt på 1600-tallet ved å forsøke avgrense områder rundt London til felles grønnsaksdyrking. «Digger movement» ble til som en sosialpolitisk bevegelse i England som alt i 1649 protesterte mot godseiere som hindret folk flest i å få grave ut felles dyrkingsparseller på ubrukt mark.



Lovpålagt i 1907

Under industrialiseringen skjøt parsellbevegelsen fart over hele Europa, også for å gi bedre mulighet til frisk luft og å komme vekk fra trangboddheten i de hurtig voksende fabrikkbyene. I Tyskland ble Schreber-bevegelsen til i 1864 i Leipzig, opprinnelig for å gi barna friluftsområder i byen, etterhvert som dyrkingsområder av grønnsaksparseller.

Tyskland har i dag 1,4 millioner parseller, Berlin har alene 833 slike fellesområder med parseller. Nederland

startet med sine parsellhager så tidlig som i 1838. England introduserte en egen «Allotments act» alt i 1887 som ga bymyndighetene bedre mulighet til å underlegge seg mark for å utvikle grønnsaksparseller for byboerne rundt byene. I 1907 ble denne loven styrket til et pålegg for byene å utvikle slike parsellområder for innbyggerne.

«Plant for seier»

Første verdenskrig og matvaremangel utløste en ny bølge av parsellhager, og England hadde f.eks. 1,5 millioner enkeltparseller i 1917. Parsellbevegelsen skjøt ytterligere fart med Andre verdenskrigs matvarenød under slagordet «Dig for victory» i England, der til og med noen av kongefamiliens parker ble brukt til felles grønnsaksdyrking i krigsårene. Krisetider har ofte gitt økt bevissthet om dyrkingsparsellenes betydning for matvaresikkerhet i byene. Finanskrisen i 2009 utløste f.eks. en bølge av slike bynære parseller i Spania, da kollapsen i deres voldsomme byggeboom åpnet for nydyrking i urbane områder.

I Skandinavia er det København som kanskje særlig har en sterk parsell- og kolonihagebevegelse. Dansk parsellbevegelse startet allerede i 1778 da Fredricia by anla felleshage for bybeboerne. Danmark stiftet sin første kolonihageforening i Ålborg alt i 1884, og i Danmark har nær alle byer i dag egne kolonihageområder. Den nordiske kolonihagebevegelsen har også i stor grad spredt seg med inspirasjon fra våre danske venner.



Funkishytte i Egenes utenfor Stavanger.

2 000 norske parseller

Den norske kolonihagebevegelsen oppsto i 1907 da Oslo kommune la ut ei søppelfylling på en av Oslos mange løkker, Rodeløkka, til parsellhage for bybeboere som på sosiale kriterier kunne søke om å leie en egen grønnsaksparsell. Året etter ble Etterstad kolonihage til. Oslos mange løkker, som da byen lå ved festningsområdet bak Akershus ble brukt som beiteområder og utfluktssteder for byens befolkning, kunne nok ha gitt grunnlag for en minst like sterk parsellbevegelse som i København. Likevel har Oslo i dag rundt 1 600 parseller. Utover i landet er det ytterligere rundt 400 enkeltparseller fordelt på kolonihager utenfor en rekke byer langs kysten opp til Trondheim.



Kolonihage utenfor Lyon, Frankrike.



Kolonihage utenfor Paris.



Kolonihage ved elven Amstelveen i Nederland.



Et slagord for Londons innbyggere, 2. verdenskrig.

Da Solvang ble til

Solvang kolonihager ble anlagt på gården Vestre Sogns grunn. I 1929 ble de første parsellene på Solvang kolonihage delt ut. Enkelte fra Hjemmets kolonihager fikk nye parseller her pga. utvidelsen av Bjølsen-parken. Solvang ble tatt i bruk i 1930-31 og hadde ca. 500 parseller organisert i fire avdelinger. Planene for anlegget var utarbeidet av bygartneren. Parsellene var større her enn i de eldre hagene, og overnatting var derfor tillatt i sommer-månedene. I 1957 kom også en 5. avdeling til da de siste hyttene i Frognerparken kolonihage ble fjernet, så anlegget ble nå totalt 545 parseller.

Frogner kolonihage ble i sin tid anlagt i 1909 med 132 parseller fra Middelthunsgate ned til frognerbekken, men var allerede i 1915 redusert til 65. Fra 1933 lå raseringsspøkelset over hagen med ett-års kontrakter helt til det hele var slutt i 1954. Frognerbadet skulle bygges. Kommunen sto for inngjerding av den nye avdelingen på Solvang, sommervannledningen, redskapsskur til hagene og tok imot søknader.

Leierne av kolonihagene dannet tidlig foreninger som overfor kommunen sto som de egentlige leierne. Tildeling av hager foregikk i de første hagene ved loddtrekning fordi interessen var større enn tilbudet. Søknadene økte på, men verken private eller kommunen gjorde noe for å utvide tilbudet før utpå 20-tallet. For de fire eldste hagene var stipulert en fast årlig leie av hele arealet. For Sogn og Solvang forskutterte kommunen anleggsutgiftene slik at den årlige leie foruten å dekke leie av arealet også skulle dekke renter og avdrag på anleggskapitalen. (Kilder: avdeling 4 og 5s historie).



Sogn Studenterby under bygging i 1953, samt litt av Solvang kolonihager avdeling 1 og 2. Foto: Widerøes Flyveselskap / Otto Hansen / Oslo byarkiv



Frogner kolonihage før hyttene ble flyttet til Solvang.



Kolonistene bygget hyttene selv. Foto: Eyolfsson. Oslo byarkiv

Tips om hagestell

Fjerning av ugress, mose og jord i veien

For å hindre at vekster etablerer seg på asfalten, må all jord eller humus fjernes fra veien. Ved hekk-klipping er det derfor viktig å feie bort alle rester fra asfalten for å hindre jorddanning. Vi har ansvar for egen vei fra hekk eller gjerde og til midten av veien.

Bruk for eksempel flat spade og deretter stiv kost for å fjerne mose og jord. Ugress som stikker opp av asfalten fjernes med sterk eddik eller kokende vann. Ikke bruk salt, den løser opp asfalten, og er ikke bra for jorda.

Fjerning av vegetasjon ut mot Sognsveien

All vegetasjon som vokser ut gjennom nettinggjerdet mot Sognsveien skal fjernes jevnlig. Også vegetasjon som vokser ut over gjerdet skal vekk. Veivesenet har pålagt oss dette.

Stell og beskjæring av hekk

Hekk inntil vei kan være maksimalt 140 cm høy og anbefales å ikke være mer enn 50 cm bred. Den skal klippes før St. Hans hvert år.

Gammel hekk kan ofte bli både for bred og høy. Det kan gi lite lys i bunnen av hekken, som da blir glissen og naken. For å motvirke dette klipper vi den kraftig inn på sidene og på toppen, slik at toppen er smalere enn bunnen. Denne tilbakeklippingen må gjøres sent på høsten etter løvfall, eller før hekken spretter på våren. Hekken vil da bryte lengre inne, og når den klippes igjen før St.Hans får den en slank og fin form.

Om hekken er veldig overgrodd, bør beskjæring skje gradvis over flere år. Det kan være smart å sage av enkelte tykke, gamle greiner helt nede ved rota for å stimulere rotskudd.

Beskjæring av prydbusker

Busker som blomster tidlig på våren, beskjæres rett etter blomstring. Busker som blomstrer sensommer eller høst, kan beskjæres tidlig vår. Lave busker kan formklippes, mens større busker er penest frittstående.

Når busken er noen år gammel, kan de eldste og tykkeste greinene sages av helt nede ved rota. Da vil nye skudd bryte fra rota og busken fornyes.

Stell av plen

Plen klippes jevnlig for å forhindre frøspredning av ugress, om ofte vokser sammen gresset. Plenen kan gjødsles flere ganger i året slik at den blir grønn og sunn. Den kan kalkes hvert fjerde år.

Beskjæring av trær

Trærne skal ikke være høyere enn fire meter (litt under mønehøyda på hytta). Trærnes greiner skal holdes innenfor egen tomt, og ikke strekke seg verken utover nabotomt eller vei. Greiner må ikke få strekke seg opp i strømledninger.

Målet med beskjæring er å redusere høyden på treet og redusere antall greiner slik at kronen blir luftigere og lyset kommer til frukten, slik at smak og kvalitet blir bedre.

Alle vertikale greiner, såkalte toppskudd, fjernes og de fleste horisontale greiner bevares. Unge greiner produserer best frukt og det er derfor lurt å la noen unge horisontale greiner vokse. Etterhvert kan eldre horisontale greiner fjernes, og på denne måten kan vi fornye hele trekronen over tid.

Det er best å beskjære treet når det står uten blader, men vi kan også fjerne toppskudd i løpet av sesongen. I juni bør antallet frukt reduseres slik at de største og feilfri henger igjen. Dette fører til at eplene blir større og med bedre smak. Dette er spesielt viktig for plommer. Om du ikke tynner plommetreet, kan greiner knekke under vekten av all frukten, og treet vil gi frukt kun annenhvert år.

Stell av hytta

Hytta bør vaskes og males jevnlig. Både vegger og vindussprosser trenger maling. Om malingen flasser, forringes trematerialet. Fjern løv og mose fra takrennene jevnlig slik at vannet renner dit det skal, og ikke inn på treverket.

Luking av nabo-grenser

Ugress ved grensene mellom parsellene skal fjernes gjennom hele sesongen.

Informasjon fra utvalg og komiteer



Bygging

Byggekomiteen: Kim Brantenberg (parsell 129), Bjørn Brevik (parsell 138), Kristine Vik (parsell 231), Ragnhild Holm (parsell 126)

Hyttene her på Solvang er gamle og trenger stadig vedlikehold. Vi er veldig glade for å se så mange søknader om vedlikehold og bygging. Det er viktig at vi tar godt vare på hyttene våre, og ikke lar vedlikeholdsetterslepet blir for stort, slik at arbeidet blir for omfattende. Tar vi godt vare på de gamle hyttene våre, vil de forhåpentligvis holde seg i 80+ nye år.

Det har blitt bygget, ombygget og vedlikeholdt hytter i årenes løp der hyttene tilslutt ikke ser ut slik en Solvanghytte skal gjøre. Derfor er det viktig at de gjeldende byggeforskriftene og tegningene skal følges også ved rehabilitering. Dette gjelder selv om bygget i sin tid ble godkjent av daværende byggekomité.

Styret håndhever byggeforskriftene på vegne av samarbeidsutvalget på Solvang. Byggereglene for alle avdelingene på Solvang er like. Styret har ikke hjemmel til å godta avvik fra reglene. Alle nye konstruksjoner, det være seg tilbygg, glassveranda, platting, uteskap etc. skal godkjennes av styret.

For alle som skal vedlikeholde eller bygge ut hytta si, er det derfor viktig å lese byggeforskriftene og studere tegningene nøye. Når dere sender inn byggesøknader som krever at det legges ved tegninger, skal tegningene være tydelige og dere må skrive inn målene sånn at byggekomiteen/styret kan sjekke om arbeidet ble gjort slik det ble søkt om.

Oppdaterte byggeregler, tegninger og nye, forbedrede skjema for byggesøknader og -meldinger finnes på hagens hjemmeside www.solvang2.no med lenke til solvanghagenes felles byggeregelside solvangregler.no.

Byggekomiteen kan spørres om råd hvis dere ikke klarer å finne svar på byggespørsmål i forskriften. I enkelte spesielle tilfeller kan det gjøres befaringer. Men husk, i praksis forteller forskriften om alt du kan gjøre. Det som ikke nevnes i forskriften er som oftest ikke lovlig.

Byggesøknader sendes styret: solvang2@kolonihager.no. Det er tre søknadsfrister i året: 15. april, 15. juni og 1. september.

Byggekomiteen vil behandle søknadene kort tid etter fristenes utløp, og vi skal prøve å få behandlingstiden ned i 2019. Søknadene blir normalt behandlet på påfølgende styremøte og parsell-leier mottar deretter tilbakemelding/tilsagn.

Orden

Kirsti Grande (parsell 144), Per Otto Stray (parsell 223), Tom Ovlien (parsell 145), Berit Synnøve Nilsen (parsell 199)

Ordenskomiteen går sin faste hovedrunde rundt St. Hans. Datoer vil bli lagt ut på oppslagstavla, Facebook og hjemmeside når vi nærmer oss.
Noen vårtips: Kraftig beskjæring av hekk må gjøres før den spretter på våren.
Frukttrær skal klippes hvert år. I år kommer vi til å ha ekstra fokus på gjerdene mot veiene. Det er mange som trenger reparasjoner og maling, minner om at de skal males mørk grønn.

Til slutt noe som de fleste sliter med; ugress i vei. Dette må vi være strenge på da dette ødelegger de nyasfalterte veiene. Luking er ikke alltid det beste eller enkleste, prøv med edikk eller kokende vann om du synes det er vanskelig å få bort ugresset.

Pliktarbeid

Pliktkomiteen: Liv Teetma (parsell 173)

Rene toaletter og dusjer, fungerende vaskemaskiner, strømavregning, vann i kranene, styre- og komitéarbeid, temakvelder, loppemarkeder, Barnas dag, søndagskafé, loppemarked og fester. Uten pliktarbeid ville alt stoppe opp. Derfor er det viktig at alle deltar. Hver parsell må bidra med minimum 12 timer pliktarbeid i løpet av sesongen. Dessverre dekker ikke disse timene på langt nær behovet og mange bidrar mye mer enn de fastsatte 12 timer.

Vi har forståelse for at det noen ganger kan dukke opp uforutsette ting som gjør at man ikke har anledning til å delta, og må da «kjøpe seg ut». Denne løsningen

skal kun brukes hvis man er forhindret fra å delta og dermed opptjene fulle 12 timer. Det er ikke en oppfordring til aldri å delta. Kolonister som ikke deltar vil bli belastet med kr.500 per time som ikke gjennomføres.

Pliktarbeidet organiseres på to måter, fellesarbeid og faste plikter. Fellesarbeid innebærer økter på to timer hver gang (inkl. kaffepause). Oppslag vil bli satt opp på tavlene og på hjemmesidens oppslagstavle. Husk å merke deg hvilke redskaper du skal ta med, det varierer fra gang til gang.

Det er ønskelig at så mange som mulig deltar på de første datoene som settes opp. Våren er en travel tid for oss alle, men en våropprydding på fellesarealene er også nødvendig.

Faste pliktoppgaver tildeles etter vårmøtets slutt. For mer detaljert informasjon vedrørende pliktarbeid, se vår hjemmeside.

Styrets ønske er at flest mulig av hagens beboere bidrar til fellesskapet, derfor håper vi at vi får se dere i sesongen som kommer.

Salg

Salgskomitéen: Marianne Voss Torstad (parsell 200), tlf.: 924 12 023, Eva Stormyren (takstkoordinator, parsell 123), Johanna Sofia Sigvertsen (parsell 174).

Frist for å melde hytter for salg denne sesongen er 1. mai. Slik går du frem for å selge hytta:

1) Ta kontakt med salgskomitéen og meld fra om salg. Send en e-post til solvang2@kolonihager.no eller ta kontakt på mobil 924 12 023.

2) Salgskomitéen kontakter byggekomiteen og avtaler befaring. Hvis byggekomitéen finner råte, brannfare, avvik fra byggeregler eller annet som bør utbedres for å stoppe forfall, vil det bli utformet klausuler som ny eier må utbedre. Dette gjelder både ved arv og salg.

3) Ved salg kontakter salgskomitéen Boliginstituttet AS for taksering av hytte og parsell. Takstkostnaden (p.t. 4.200 kr) + administrasjonsgebyr (p.t. 3.000 kr) bæres av selger. Taksten utarbeides i samarbeid med hagens takstkoordinator. Husk at nøkler må gjøres tilgjengelige på kort varsel.

4) Hytta annonseres internt på oppslagstavlene i minimum 1 uke. For å kunne bytte internt må du ha hatt parsell i minimum 2 år og egen hytte og parsell må ha vært vedlikeholdt tilfredsstillende.

5) Hvis ingen intern kjøper melder seg blir hytta solgt eksternt til søker på ventelisten.

Nytt takstsystem for alle kolonihagene ble innført i 2016. Regler for taksering finner du på hjemmesiden. Taksten fastsettes ut i fra parsellens standard med særlig vekt på hagens mangfold av planter, nyttevekster og skjøtsel, og vedlikeholdet som har vært gjort på hytta.

Taksten indeksreguleres hvert år. Grunnpris for taksering av hytte er nå: Hytte 6.894 kr pr. kvadratmeter, parsell 189 kr pr. kvadratmeter.

Andre praktiske ansvarsområder

Vaktmester: Knut Arne Horverak (parsell 127)

Vann: Jan Magraff (parsell 128) og Bjørn Hvitsten (parsell 125).

Parkering: Hans Stormyren (parsell 123)

Søppel/renovasjon: Anne B. Stensgård (parsell 168)



Nyttig å vite



Besøksadresser

Alle parsellene og felleshusene har fått nye adresser som skal brukes i tilfelle behov for hjelp av nødetater (ambulanse, brann). Parsellene: Solvang Kolonihager + hyttenummer, 0875 Oslo. Styrerommet: Solvang kolonihager 2001, 0875 Oslo. Forsamlingshuset "Huset": Solvang kolonihager 2002, 0875 Oslo.

Bilkjøring

All bilkjøring i avdelingen skal begrenses til et absolutt minimum og skal skje i gangfart. Veiene tåler ikke tungtransporter, containerbiler etc. Akseltrykk er max 3,5 tonn. Bruk lettere transportmidler, slik som mindre tilhengere eller trillebår. Husk også at kjøreporten skal holdes låst til enhver tid.

Botid

01.04 - 31.10. Da skal hyttene brukes, vedlikeholdes og parsellen stelles regelmessig.

Brannsikring

Hver hytte skal ha et brannslukningsapparat og minst 1 røykvarsler. Dette utstyret skal følge hytta ved overdragelse og salg.

Container

Det er ikke tillat å sette container og containersekker på egen parsell eller i veien utenfor hytta. Container kan, etter tillatelse fra styret, settes opp noen dager ved porten til avdelingen. All parkering av større anleggsmaskiner eller brakker på egen parsell skal godkjennes av styret.

Dusj, WC og vaskemaskin

Dette finnes både på Huset og på Felleshuset (ved lekeplassen). Det sistnevnte har helårs vann og kan benyttes når du besøker hytta om vinteren. Det er gratis å benytte fasilitetene. Alle setter pris på et rent og innbydende baderom, og det er viktig at alle husker på å rengjøre etter seg samt overholde vasketidene.

Dyrehold

Det er ikke tillatt å holde mer enn ett husdyr på parsellen uten særskilt tillatelse fra styret. Husk at det er båndtvang i kolonihagen, og på egen parsell om den ikke er gjerdet inn.

Eplene

På høsten bugner hagen av frukt og bær. Et problem i mange hager er at eplene bare faller til bakken og blir liggende og råtne. Ikke la eplene gå til spille på denne måten. Press eplene til most i Solvang mosteri, hagens egne mostpresser en helg i slutten av september eller begynnelsen av oktober. Hvis dette ikke passer, kan du presse på Øvre Ringi gård i Slependen: ringi.no. Eller du kan la den ideelle organisasjonen Epleslang komme og hente eplene dine: heia@epleslang.com.

Flaggstang

Det forplikter å ha flaggstang. Parselleiere som har flaggstang skal påse at den ser pen ut og at det henger enten vimpel eller flagg der. Vimpel kan henge oppe hele døgnet, mens flagg skal heises kl. 8 og fires kl. 21. Bryr du deg ikke om å heise vimpel eller flagg bør du heller ta ned flaggstangen.

Forsikring

Hver enkelt parsell-leier må selv ordne med hytteforsikring. Det er litt ulik praksis i de enkelte forsikringsselskapene, noen forsikrer bygningen som løsøre mens andre også tilbyr fullverdiforsikring. Det siste alternativet er en bedre forsikring som dekker hele gjenoppføringsprisen, mens en løsøreforsikring kun dekker skader inntil den forsikringssummen som forsikringstaker selv har valgt.

Hageavfall

Hageavfall kan du selv kompostere i egne kompostbinger på parsellen. Husk at åpen

markkompost (kompost/kvisthauger) ikke er tillatt pga. rotter og snegler. Det er heller ikke lov å kaste matavfall i komposten med mindre du har en tettsluttende kompostbeholder for varmkompostering. Oslo kommunes kvistbil henter hageavfall en gang pr mnd. gjennom sesongen. Tidspunkt blir annonsert på hjemmesiden og på oppslagstavlene. Hageavfall kan også kjøres til ett av de kommunale mottakene.

Ildsted og feiing

Dersom du har installert nytt ildsted, byttet ildsted eller reparert noe som har med et ildsted å gjøre, skal dette kontrolleres av en kvalifisert kontrollør. Det er ikke tillatt å benytte ildstedet før kontrollen er gjennomført.

Pipebrann rammer oftere hytter enn bolighus. Sotansamling i skorsteiner og ildsteder fører lett til pipebrann. Sprukne piper og rustede røykrør kan være direkte livsfarlig.

Piper som brukes skal feies og gjennomføres tilsyn på. Et godt råd kan være å gå sammen med naboene om dette. Feieren vil samtidig kunne se på andre branntekniske forhold.

Kontortid

Kontoret i Felleshuset ved hovedporten er åpent fra kl. 17.30-18.00 en gang i måneden i sesongen. Der vil du treffe en av styrets representanter for enkle spørsmål og avklaringer. Se eget oppslag for tidspunkt.

Nøkler

Nøkler til søppelbod / vaskerom og kjøreport kan kjøpes i kontortiden på Felleshuset.

Orden

Ordenskomiteen går sin første runde i hagen i slutten av juni, og andre runde i august. For at helhetsinntrykket i kolonihagen skal være pent og innbydende, må hagen fremstå som et levende mangfold av velholdte hager.

Kolonihagen er åpen for befolkningen i Oslo og her skal man kunne glede seg over skjønnheten i de små oasene som parsellene representerer. Ordenskomiteen har utarbeidet en håndbok om hagestell mv. som inneholder mye nyttig informasjon, den finner du på hagens nettside. Der finner du også ordensreglementet for Solvang kolonihager.

Parkering

For å parkere på felles parkeringsplass mot Sognsveien kreves gyldig parkeringskort fra Europark. Hver parsell tildeles ett kort (unntatt de med fast plass inne på området). Noterer ned nummeret på parkeringskortet, da det ikke er mulig å bestille nytt kort uten dette. Den enkelte kolonist vil bli belastet kostnadene for produksjon av nytt kort. Hvis du ikke har parkeringskort, kan du kjøpe det i styrets kontortid. Det koster 50 kr.
Avdeling 2 har også en mindre parkeringsplass nedenfor Huset, samt ved eika. Der finnes kun faste plasser. For å få tildelt og beholde plassen er det en forutsetning at man eier egen bil.

Internpost/aviser

Alle parseller skal ha montert postkasse, og denne må sjekkes regelmessig etter viktig informasjon fra styret. Aviser kan omadresseres til kolonihagen ca. i perioden 20.5 - 1.9 (utenom denne perioden kommer avisen i den røde kassa ved bommen til avdeling 4 i Nordbergveien, tvers over gata for Mittveien).

Det er ikke mulig å omadressere privat post – vi har ingen egen postutdeling utover intern informasjon fra styret. Privatpost som kommer til styrets postboks på Ullevål stadion blir returnert til avsender, aviser kastes. I botiden kan internpost til styret legges i postkassa på Felleshuset ved porten. Utenom botiden, 01.11 - 31.03, skal all post til styret sendes til Postboks 3960 - Ullevål Stadion, 0805 Oslo.

Skadedyr

For å unngå rotter og brunsnegler er det viktig at alle tar opp nedfallsfrukt, ikke kaster matrester i åpen kompost samt benytter avfallsbeholderne. Parsellene må også ryddes for skrot, kvisthauger og nedfallsfrukt.



Stilletid

I tidsrommet 15.05 - 01.09 har vi såkalt stilletid. Det betyr at støyende arbeid og adferd ikke må forekomme etter kl. 21.00 på hverdager, 18.00 på lørdager eller på søn- og helligdager.

Strøm og jording

Strømmen skal leses av den 15. august hvert år. Hver parsell-leier er ansvarlig for å fylle ut og levere meldeskjema for strømforbruk innen den 22. august.

Ved utskifting av strømmåler skal målerstanden på både den gamle og den nye måleren leses av og noteres. Tallene føres opp på strømskjemaet ved strømavlesningen. Meldeskjema finner du på nettsiden. Dette skal signeres og leveres i styrets postkasse.

I september kommer strømregningen som har forfall i første halvdel av oktober. Dersom skjema uteblir vil forbruket bli fastsatt og fakturert ved skjønn.

Alle hytter er pålagt å ha forskriftsmessig jording av strømanlegget. Den enkelte parsell-leier har ansvar for at dette er i orden, og må bære kostnadene ved oppretting av jordingsfeil. Vær oppmerksom på at manglende jording eller jordingsfeil hos deg kan forårsake strøm i kranene på en av de andre hyttene selv om de har jordingen i orden.

Krav om samsvarserklæring og relevant dokumentasjon for utført elektrisk arbeid ble innført fra 01.01.1999 og er regulert gjennom «Forskrift om elektriske lavspenningsanlegg». Du har krav på samsvarserklæring når en profesjonell elektriker har utført arbeid i hytta di. Samsvarserklæringen skal oppbevares i hytta. Manglende samsvarserklæring på arbeid utført etter 1999 kan gi trekk i takst ved salg.

Maks. tillatt strømkapasitet per hytte er 25 ampere. Dersom man har lavere, men ønsker å oppgradere anlegget til 25 ampere må dette meldes til styret.

Strømbrudd

Ved strømbrudd kontakter du avdelingens SU-representant, Ida Oftebro, som deretter kontakter elektriker. Ikke kontakt Hafslund. Nettet eies av Solvang. Strømbrudd som skyldes feil i det elektriske anlegget inne i hytta (etter innføringen i hytta fra de to isolatorkoppene) er parselleiers ansvar. Dette gjelder både bestilling av autorisert elektriker og dekning av kostnader.

Søppel og renovasjon

Søppelet i Solvang avd. 2 skal kildesorteres, som ellers i kommunen. I søppelkassene skal kun husholdningsavfall kastes. Maling, annet miljøfarlig avfall samt glass, metall eller byggeavfall plikter den enkelte parsell-leier selv å levere til miljøstasjon. Avfallsbeholderne må benyttes, det er ikke tillatt å sette fra seg søppel på bakken. Det skal heller ikke legges søppelposer i avfallsdunken på lekeplassen – den er til for besøkende. Papp og kartong skal brettes og komprimeres før det legges i returpapirbeholder.

Søppeltømming foregår kun i perioden 1.4 - 31.10, resten av året holdes søppelskapene låst.

TV og internett

TV- og bredbåndsnett på Solvang avd. 2 leveres av Kringsjånett. De gir oss en gunstig ordning i samarbeid med GET, vi betaler bare for 7 av årets 12 måneder, dvs. botiden. Parsell-leiere som ikke har TV-kabel til hyttevegg har løpende mulighet til oppkobling for egen regning. Om det allerede er TV-uttak i hytta trengs en dekoder og avtale om abonnement. Om du ønsker dette, gå inn på kringsjaanett.net/solvang. Gå inn på linken, velg avdeling og fyll ut skjema. Kopi vil bli sendt til styret. Det trengs ikke lenger å sende søknad til styret. Dekoder mottas fra GET.

Solvang 2 mottar en felles faktura for alle abonnenter. Den enkelte abonnent vil deretter motta faktura tillagt fakturagebyr fra Byggforvaltning. OBS: Tilleggs-tjenester, som kanaler utover grunnpakken, utvidet netthastighet m.v. faktureres direkte fra GET.

Ved salg av parsell må dekoder og eventuelt annet utstyr leveres tilbake til Get. Abonnenter som ikke leverer inn dette vil kunne bli fakturert for verdien. For ytterligere informasjon, se www.get.no/kunsdeservice.

Utelys

Alle hytter skal ha montert utelys ved inngangsdør mot veien. Denne skal lyse når det er mørkt gjennom hele året.

Vannet

Vannet settes på ca. 15.4 og stenges ca. 15.10 (følg med på hjemmesiden og oppslagstavlene). Ved stenging: Husk å tømme slanger, kraner, rørkoblinger og ledninger for vann. La alle kraner stå åpne for å sikre luftgjennomstrømning og unngå frostskader. Ved påsetting: Husk å stenge alle kraner, både ute og inne, i god tid før vannet settes på, det kan være man er forhindret i å være til stede på åpningsdagen! Alle parsell-leiere oppfordres til å være tilstede når vannet blir satt på. Det er ikke uvanlig at kraner og rør får frostskader i løpet av vinteren, og at rør og koblinger springer lekk. Hagen har ansvar for utekranene, utstyr utover dette må den enkelte parsell-leier selv dekke.

Vinteropphold

Ønsker du å bo på hytta til vinteren? Søknadsfrist er 1. september. Kun parsell-leier og husstands-medlemmer kan få vinteropphold. Tildeling skjer etter ansiennitet, og man må ikke ha ordensanmerkninger. Vinterboere må også påta seg ulike oppgaver i hagen (f.eks snømåking og renhold). Etter å ha bodd i hagen en vinter, må man vente to år til neste gang man kan søke.

Ordensregler for Solvang kolonihager - avdeling 2

§1 Generelt:
(se også NKHF's vedtekter for foreninger §9)

Medlemmene skal sørge for at parsellen og hytta brukes på en måte som samsvarer med formålet for og ideene bak kolonihagene. De plikter å bidra til fellesskapet, god orden og gode mellommenneskelige forhold i kolonihagen, og har ansvar for at de selv, deres husstand og besøkende opptrer i henhold til vedtekter og ordensregler.

Hage, hytte, gjerder med mer skal skjøttes slik at alt ser pent og ordentlig ut. Parsellen må ikke benyttes som opplagsplass for uvedkommende ting, verken sommer eller vinter.

§2 Støy og ro
I tidsrommet 15.05. – 01.09. må støyende arbeid og adferd ikke forekomme etter kl. 21.00 på hverdager, etter kl. 18.00 på lørdager og ikke på søn- og helligdager.

§3 Veier, gjerder og hekker
Veiene: skal holdes fri for ugress til enhver tid. Hver parsell har ansvar til midt i veien. Der hvor veien grenser til fellesareal, har hver parsell ansvar for hele veien. Nedfallsfrukt skal fjernes.

Gjerder: Det ytre gjerde må ikke belastes med komposthauger eller annet som kan skade gjerdet. All "tung" vegetasjon som vokser inntil eller gjennom nettingen skal fjernes av den enkelte kolonist, også det som kommer utenfra.

Hekker: skal holdes fri for fremmede planteslag og må klippes, 1. gang senest før St. Hans. Hekkenes maksimale høyde skal ikke overstige 140 cm, og skal klippes slik at den loddrette linjen mot veien kommer innenfor asfaltkanten eller parsellgrensen. Mot Nordbergveien og Sognsveien tillates noe høyere hekker for å gi skjerming. Under hekkene er det kun tillatt å ha teppedannende, lavtvoksende stauder. Hekker og veier skal pleies gjennom hele sesongen.

§4 Beplantning

All beplantning skal plantes og beskjæres slik at den ikke kommer ut over parsellgrense mot vei, eller naboer, eller opp i luftstrekket for strøm og/eller telefon.

Bærbusker må ha en planteavstand på ca. 1m,



frukttrær ca. 2m fra parsellgrense. Maksimumhøyde for trær er 4m. Skogstrær er ikke tillatt.

§5 Dyrehold.

Det er ikke tillatt å holde mer enn ett dyr på parsellen uten spesiell tillatelse fra det enkelte styre. Båndtvang er påbudt for alle hunder både på parsellen og i hagen forøvrig.

Styret kan gi pålegg om at støyende eller udisiplinerte dyr ikke tas med i hagen.

§6 Kjøring etc.

Kjøring av biler, motorsykler og mopeder i hagen er ikke tillatt. Kjøring tillates kun for nødvendig av- og pålessing. Kjøretøyet skal deretter kjøres ut av hagen umiddelbart. All kjøring skal skje i gangfart. Kjøreporter skal alltid holdes lukket og låst. Gangporter skal alltid lukkes, men holdes ulåst i hele botiden.

§7 Brenning, kompostering og gjødsel.

All brenning på parsellen er forbudt. Egenproduksjon av kompost til jordforbedring er tillatt. Kompost og gjødsel må oppbevares forsvarlig, spesielt med tanke på lukt. Kompost skal anlegges på steder hvor det ikke er til sjenanse. Lagring av hageavfall i hauger rett på bakken er ikke tillatt. Dersom man ønsker å benytte kompostbinge(r), skal grunnflaten til den enkelte ikke overstige 1 x 1 meter. Bingen må ikke fundamenteres eller forankres på slik måte at den ikke enkelt kan flyttes eller fjernes uten bruk av verktøy.

§8 Søppelhåndtering

Husholdningsavfall skal kun legges på anvist plass, i søppelskur/søppelcontainer. Ugress, planteavfall og lignende må ikke kastes sammen med husholdningsavfall men komposteres på egen parsell eller eventuelt kjøres til kommunens plass for hageavfall. Ikke noe slags avfall verken planteavfall, greiner eller annet må kastes utenfor gjerdet, eller noen steder i kolonihagen.

Avd. 1: Husholdningsavfall skal emballeres på en forsvarlig måte. Søppel skal ikke settes utenfor skuret. Det må påsees at lukene er godt lukket.

§9 Særskilte regler for avdelingene

Dersom årsmøtet i en forening ønsker tillegg i ordensreglene skal dette godkjennes av Samarbeidsutvalget (SU). Dersom årsmøtet i en forening ønsker å endre deler av rammeverket, på grunn av særskilte forhold i foreningen, må dette begrunnes av foreningen og godkjennes av SU, de andre foreningene må informeres.

§ 10 Postkasser og parsellnummer på hytta

Enhver hytte/parsell skal være synlig merket med nummer. Postkasse skal finnes ved inngangen til parsellen.



§ 11 Hønsehold

Hønsehold kan tillates på parsellene etter følgende bestemmelser:

Oppsetting av hønsehus krever ordinær byggesaksbehandling.

Veiledende størrelse er L 195 cm, H 75cm; B 103cm.

Det settes en begrensning på 4 høner per parsell.

Det er ikke anledning til å holde hane.

Det forutsettes at plassering av hønsehuset, foring og renhold ivaretas i henhold til forsvarlig dyrehold.

Hønsehuset må forankres i bakken, slik at hønene er beskyttet mot rovdyr.

Ved avslutning av hønseholdet(dvs når det ikke skal holdes høner neste sesong) skal hønsehuset fjernes omgående. Ved mislighold kan styret pålegge avvikling av hønseholdet.

§ 13 Partytelt

Avd. 2: Ved behov kan partytelt settes opp (mange gjester og dårlig vær). Partyteltet skal fjernes når arrangementet er avsluttet.

Her i vårbrevet er kun paragrafer og tillegg som angår avdeling 2 tatt med. Se de fullstendige reglene, og blant annet byggeforskriftene, på solvangregler.no.

Organiseringen av kolonihagene:



