

Oslo 24.03.24

FELLESARBEID

Styret har vedtatt å øke antall timer pliktig fellesarbeid fra 12 til 15 timer.

Samtidig innføres en årlig vår og høstdugnad der vi ønsker at alle stiller, dugnadene teller 1,5 timer hver.

Selv om deltagelsen etter omleggingen av fellesarbeidet forrige sesong har økt, er det fremdeles enkelte som ikke deltar. Det er en del av forpliktelsene for medlemmene i foreningen vår å delta i fellesarbeidet.

Det er styrets ansvar å sørge for at vi har nok ressurser til at nødvendig vedlikehold og arbeid kan gjennomføres. Mange medlemmer bruker i dag langt mere enn 15 timer på å bidra til fellesskapet, for disse vil ikke dette føre til noen endringer. Mange har hatt økte utgifter den siste tiden, og dess mer vi får gjort gjennom frivillig innsats fra medlemmene, dess lavere utgifter har avdelingen på innleide tjenester for å få utført nødvendige oppgaver, noe som gjenspeiles i medlemskontingenten.

FORKLARING I FORBINDELSE MED ENDRING I FAKTURERINGEN

Fellesstyret for Solvang kolonihager har ansvar for å ivareta de fem kolonihageforeningenes felles anliggende, deres interesser og forpliktelser, slik felles årsmøte fastsetter.

Samarbeidsutvalget er juridisk eier av felles infrastruktur etter vedtak i felles årsmøte.

Tidligere ble alle fellesutgiftene fakturert fra avdeling 2; kontingent, sparing, jordleie og vann- og kloakkavgift, i tillegg til en årlig strømregning. Nå har Foreningen Solvang kolonihager v/ Fellesstyret overtatt fakturering av strøm, jordleie og vann- og kloakkavgift. De fakturerer fire ganger i året:

Februar strøm januar-mars

Mai strøm april-juni + vann- og kloakkavgift, jordleie

September strøm juli-september

November strøm oktober- desember + vann- og kloakkavgift og jordleie (med avregning)

Fakturaene fra Solvang kolonihager kommer i tillegg til kontingent og sparing (+ fast parkering og Kringsjånnett for de som har det) fra avdeling 2.

Disse utgiftene er fordelt på 1, 2 eller 12 fakturaer per år, avhengig av hva dere har valgt.

Byggforvaltning fører regnskap og fakturerer på vegne av avdeling 2.

De totale fellesutgiftene har ikke økt.

For mer detaljert informasjon viser vi til skriv fra fellesstyret som ble distribuert 15.11.24